

Alla c.a. PRESIDENTE  
del CONSIGLIO  
Comune di Chioggia

**OGGETTO: Siamo nel 2020, diamo corso all'esenzione dell'Imu sui terreni edificabili?**

Il sottoscritto consigliere comunale,

**PREMESSO CHE**

I cittadini, negli ultimi anni, stanno pagando l'IMU di aree edificabili, ma concretamente, la stessa Amministrazione non è stata in grado di far costruire in vaste aree di Città anche a causa di una programmazione urbanistica carente e la mancanza di piani attuativi.

Sono centinaia le famiglie che, rientrando in estesi comparti (area ZTO C/2), e avendo piccoli appezzamenti, non sono in grado di venirne a soluzione essendo pensionati, ex agricoltori o ereditieri.

La crisi economica, inoltre, ha ridotto i prezzi di mercato dei terreni, oggi, sovrastimati dall'Amministrazione Comunale da delibere di giunta datate e non aggiornate alla reale situazione in Città.

Alcuni cittadini esasperati non hanno neanche avuto la possibilità di vedersi accolta la richiesta della "Variante Verde" a causa della pianificazione urbanistica, anche se, per la maggior parte, la stessa variante non è praticabile per non veder perdere le economie investite con l'Imu perdendo la possibilità futura di costruire o di vendere ad un prezzo "risarcitorio".

**TENUTO CONTO CHE**

Nel 2015, un emendamento del gruppo di Forza Italia, approvato in sede di bilancio, ha applicato una riduzione del 5% a tutti i terreni ma non è stato sufficiente a rispondere alla gravità del problema.

Nel 2019, la riduzione del 30% per pochissimi cittadini, in frazione, è stato solo un paliativo che non ha risolto nulla, se non, forse, per quei pochi che ne hanno goduto.

**DATO CHE**

**A luglio del 2017, l'Assessore Stecco aveva dichiarato di voler ridurla fino ad arrivare "speriamo nel 2020 a non far pagare l'Imu", allineando i valori di mercato e abbassando le aliquote.** Dichiarazioni in risposta ad una interrogazione sul tema presentata della collega Segantin,

**INTERROGA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

- A quanto ammonta per le casse comunali la riduzione del 30% fatta nel 2019
- Se nel 2020 ha intenzioni di mantenere le promesse elettorali e quanto previsto nel Dup, in caso contrario, cosa vuole fare per il 2020 in termini di riduzione.

In fede

*Beniamino Boscolo*